

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 16, położonego w Elblągu przy
ul. Malborskiej 47**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz.713, 1378), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284, 782, 471 i 1709), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 16, usytuowanego w budynku wielorodzinnym położonym w Elblągu przy ul. Malborskiej 47 o powierzchni użytkowej 106 m², wraz z przynależnym udziałem 81/1000 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 21, jako działka nr 91/1 o pow. 0,0448 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00033114/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem lokalu nr 16 położonego przy ul. Malborskiej 47 w Elblągu wraz z przynależnym udziałem do 81/1000 części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 21, jako działka nr 91/1 o pow. 0,0448 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal nr 16 jest administrowany przez Zarząd Budynków Komunalnych.

Lokal mieszkalny nr 16 o powierzchni użytkowej 106 m², zlokalizowany jest na III piętrze budynku i składa się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, pomieszczenia WC i 2 przedpokoi. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia piwniczne o łącznej pow. 9,10 m².

Nieruchomość lokalowa zbywana będzie w drodze przetargu.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.